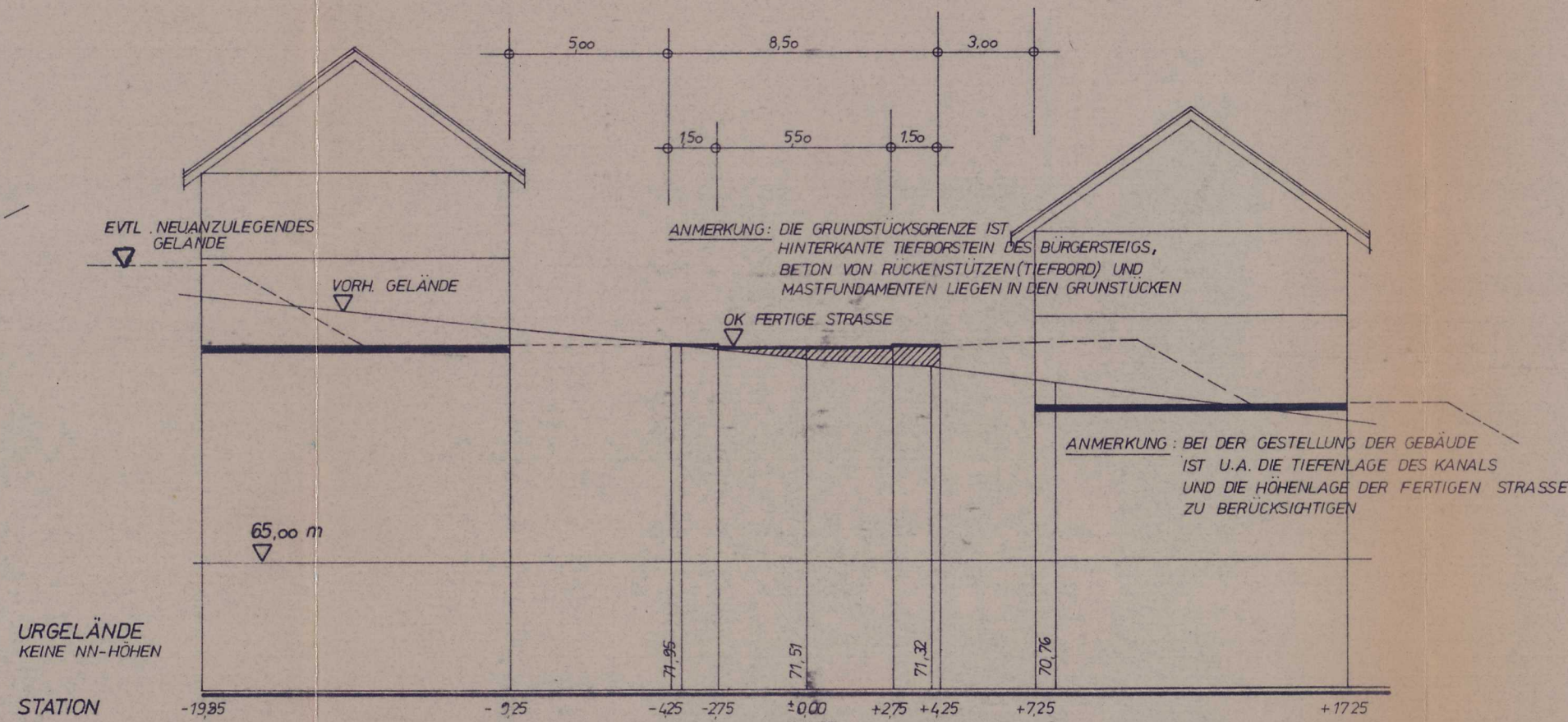


LAGEPLAN M = 1 : 1000



## ÜBERSICHTSPLAN M = 1 : 10 000



GELÄNDESCHNITT A - B  
M = 1 : 200

## BEBAUUNGSPLAN DER ORTSGEMEINDE GERACH ERWEITERUNG „AUF DEM KLEINEN FLUR“

### PLANZEICHEN

(Numerierung nach der Planzeichenverordnung)

#### 1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA = Allgemeines Wohngebiet gem. § 4 BauNutzungsverordnung

#### 2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

II = Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

GRZ 0,4 = Grundflächenzahl

GFZ 0,8 = Geschöflächenzahl

#### 3. BAUWEISE - BAUGRENZEN

0 = Offene Bauweise

— = Baugrenze

#### 6. VERKEHRSLÄCHEN

— = Straßenverkehrsflächen

— = Bürgersteige

— = Straßenbegrenzungslinie

#### 7. FLÄCHEN FÜR VERSORGENS-ANLAGEN

⊙ = Umformerstation

#### 9. GRÜNFLÄCHEN



#### 13. SONSTIGE DARSTELLUNGEN

--- = Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

— = Höhenlinien

--- = Geplante Grundstücksgrenzen

— = Parallele Linien

— = Überbaubare Flächen

— = Vorhandene Bebauung

— = Elektrische Freileitung mit Schutzfläche

### PLANUNG

Unter Beachtung des Bundesbaugesetzes vom 18.8.1976, zuletzt geändert durch Gesetz vom 6.7.1979, und der BauNutzungsverordnung vom 26.6.1962 in der Fassung vom 15.9.1977.

Herrstein, den 14. 1. 80

Verbandsgemeindeverwaltung

- Baubehörde -

### AUFSTELLUNG

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 18. 7. 79 die Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen.

Gerach, den 16. 1. 80



AUSLEGUNG

Der Bebauungsplanentwurf mit Text zur Planurkunde und Begründung hat einen Monat vom 21. 1. 80 bis 20. 2. 80 öffentlich ausgelegt und wurde in der Gemeinderatsitzung am 6. 3. 80 gem. § 10 Abs. 1 BBauG als Satzung beschlossen. Ort und Zeit der Auslegung wurden am 11. 1. 80 ortsüblich bekannt gemacht.

Gerach, den 10. 3. 80



GENEHMIGUNG

Die Kreisverwaltung Birkenfeld hat gem. § 11 BBauG mit Verfügung vom Az.: 60/610-13 die Genehmigung erteilt.

Birkenfeld, den 24. JUNI 1980

In Vertretung

M. Oberregierungsrat



Die Genehmigung des Bebauungsplanes wurde gem. § 12 BBauG am 25. 7. 80 ortsüblich bekannt gemacht. Ab diesem Zeitpunkt wird der Bebauungsplan zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Der Bebauungsplan ist somit ab 25. 7. 80 rechtsverbindlich.

Gerach, den 26. 7. 80

