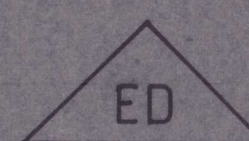


BAUGEBIET: „AUF DEM KLEINEN FLUR“ 2. ERWEITERUNG

WA	
O	II
GRZ	0.4
GFZ	0.8



Landespflegerische Ersatz und Ausgleichsmaßnahme

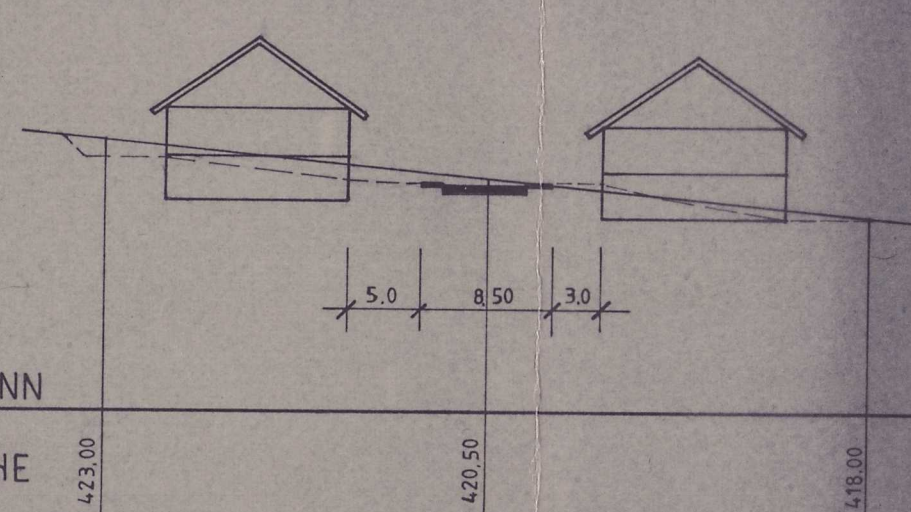


Landespflegerische Ersatz und Ausgleichsmaßnahme

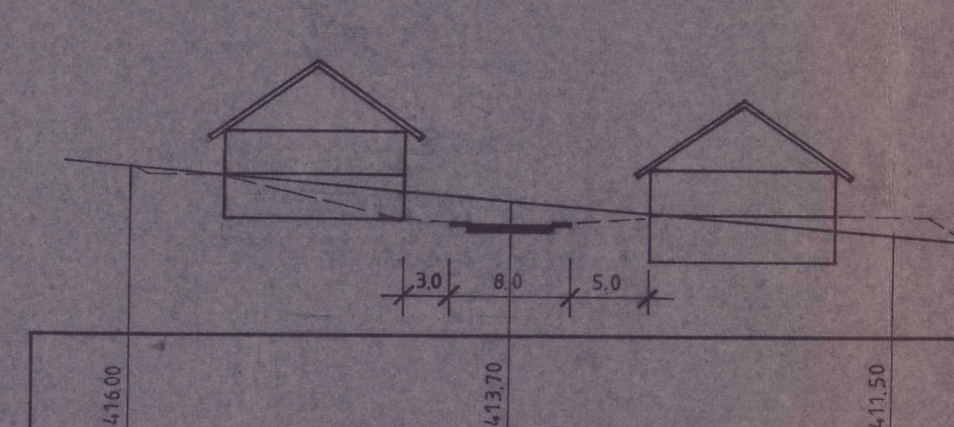
Sportplatz

405.00 m ü. NN

GELÄNDEHÖHE



SNITT A-A, M. = 1 : 500



SNITT B-B, M. = 1 : 500

ÜBERSICHTSPLAN M. = 1 : 10000



GENEHMIGUNGSVERMERKE:

Der Gemeinderat hat am 04.01.1988 gemäß § 2 (1) und (4) BauGB die Aufstellung dieses Bebauungsplanes beschlossen.
Am 29.11.1991 wurde dieser Bebauungsplanentwurf vom Gemeinderat gebilligt und seine Offenlegung gemäß § 3 (2) BauGB beschlossen, nachdem die in Betracht kommenden Träger öffentlicher Belange und benachbarten Gemeinden gemäß § 4 bzw. § 2 (2) BauGB beteiligt worden sind.

Gerach, den 12.12.91
Ortsbürgermeister

Dieser Bebauungsplanentwurf hat Begründung gemäß § 3 (2) BauGB i.V. mit § 2 (3) WoBauErlG auf die Dauer von 2 Wochen in der Zeit vom 02.01. bis 16.01.92 zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt. Ort und Dauer der Auslegung wurden am 11.12.91 mit dem Hinweis ortsüblich bekanntgemacht, daß Bedenken und Anregungen innerhalb der Auslegungsfrist vorgebracht werden können.

Gerach, den 17.01.92
Ortsbürgermeister

Der Gemeinderat von Gerach hat am 24.01.92 den Bebauungsplan gemäß § 24 der Gemeindeordnung von Rheinland-Pfalz vom 14.12.1973 zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.07.1988 und gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Gerach, den 27.01.92
Ortsbürgermeister

Dieser Bebauungsplan wurde gemäß § 11 BauGB ~~angezeigt~~/genehmigt. Es bestehen keine Rechtsbedenken.

Birkenfeld, den 30. März 1992
Kreisverwaltung Birkenfeld

Ausfertigung
Nach Abschluß des Anzeigeverfahrens/Nach Erteilung der Genehmigung (§ 11 BauGB) wird der Bebauungsplan hiermit ausgefertigt. Die ortsübliche Bekanntmachung (§ 12 BauGB) wird unverzüglich durchgeführt.

Gerach, den 04.04.92
Ortsbürgermeister

Die Durchführung des Anzeigeverfahrens bei der Kreisverwaltung/Die Erteilung der Genehmigung wurde am 07.04.92 gemäß § 12 BauGB ortsüblich bekanntgemacht, mit dem Hinweis, daß der Bebauungsplan während der Dienststunden bei der Verbandsgemeindeverwaltung Herrstein von jedermann eingesehen werden kann. Mit der Bekanntmachung wurde der Bebauungsplan rechtsverbindlich.

Gerach, den 08.04.92
Ortsbürgermeister

ZEICHENERKLÄRUNG:

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- - - Flurgrenze
- - - Flurstücksgrenzen
- - - gepl. Grundstücksgrenzen
- - - Baugrenze
- WA Allgemeines Wohngebiet
- Straßenverkehrsflächen
- Straßen, Gehweg, Bankette
- Straßenbegrenzungslinie
- Öffentliche Grünflächen
- Private Grünflächen
- Baumscheibe 2.0m/2.0m
- Anpflanzung von Bäumen
- - - Mit Geh- Fahr und Leitungsrechten zu belastende Flächen
- Verteilerschrank
- Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Sträuchern u. sonstigen Bepflanzungen

ORTSGEMEINDE GERACH

BEBAUUNGSPLAN: „AUF DEM KLEINEN FLUR“ 2. ERWEITERUNG

M. = 1 : 1000

AUFGESTELLT:
VERBANDSGEMEINDEVERWALTUNG HERRSTEIN
- BAUABTEILUNG -

HERRSTEIN IM MAI 1991