

AUFSTELLUNG :
DER GEMEINDERAT HAT AM 28.09.1989 GEM. § 2 (1) BAUGB DIE AUFSTELLUNG DIESES BEBAUUNGSPLANES BESCHLOSSEN.
DIESER BESCHLUSS WURDE AM 30.09.1989 ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT.
6581 Hottenbach, 21.11.1989
ORT, DATUM
Ortsbürgermeister

OFFENLAGE :
DIESER BEBAUUNGSPLANENTWURF EINSCHL. DER TEXTFESTSETZUNGEN HAT MIT DER BEGRÜNDUNG GEM. § 3 (2) BAUGB IN DER ZEIT VOM 01.12.89 BIS EINSCHL. 02.01.1990 ZU JEDERMANNS EINSICHT OFFENTL. AUSGELEGEN. DIE AUSLEGUNG WURDE NACH § 3 (2) BAUGB LV. MIT 27% DER GEMEINDERATUNG FÜR RHLD.-PFALZ (GEMO) ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT.
6581 Hottenbach, 01.02.1990
ORT, DATUM
Ortsbürgermeister

SATZUNGSBESCHLUSS :
DIESER PLAN WURDE GEM. § 10 BAUGB LV. MIT § 24 DER GEMEINDERATUNG IN DER SITZUNG AM 21.02.1990 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.
6581 Hottenbach, 27.02.1990
ORT, DATUM
Ortsbürgermeister

ANZEIGE DES BEBAUUNGSPLANES :
DER BEBAUUNGSPLAN WURDE DER BEZIRKSREGIERUNG KOBLENZ GEM. § 11 BAUGB ANGEZEIGT. DIESE HAT MIT SCHREIBEN VOM 28.6.1990 AZ 26/10-13 KOBLENZ KREISVERWALTUNG BEKANNT GEMACHT.
ORT, DATUM 28. Juni 1990
Oberbürgermeister

INKRAFTTRETEN DES BEBAUUNGSPLANES :
DIE DURCHFÜHRUNG DES ANZEIGEVERFAHRENS, SOWIE ORT UND ZEIT DER BEREITHALTUNG DES BEBAUUNGSPLANES MIT BEGRÜNDUNG UND ANLAGEN WURDEN AM 18.06.1990 NACH § 12 BAUGB LV. MIT 27% DER GEMEINDERATUNG FÜR RHLD.-PFALZ (GEMO) ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT.
DER BEBAUUNGSPLAN TRITT MIT DIESER BEKANNTMACHUNG IN KRAFT.
ORT, DATUM 01.08.1990
Ortsbürgermeister

Ausfertigung
Nach Abschluss des Anzeigeverfahrens gemäß § 11 BauGB wird der Bebauungsplan hiermit ausfertigt.
Mit der Ausfertigung wird die Übereinstimmung des textlichen und zeichnerischen Inhalts dieses Bebauungsplanes mit dem Willen des Gemeinderates sowie die Einhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes bestätigt.
Hottenbach, den
(Ortsbürgermeister)

Nochmalige Bekanntmachung
Nachdem der Bebauungsplan am ausfertigt wurde, wurde die Durchführung des Anzeigeverfahrens am gemäß § 12 BauGB nochmals bekanntgemacht, mit dem Hinweis, daß der Bebauungsplan während der Dienststunden bei der Verbandsgemeindeverwaltung Rhaden von jedermann eingesehen werden kann.
Der Bebauungsplan tritt mit dieser Bekanntmachung in Kraft.
Hottenbach, den
(Ortsbürgermeister)

ZEICHENERKLÄRUNG GEM. PLANZEICHENVERORDNUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG
GE: GEWERBEBEIT
MI: MISCHEBEIT

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
ART DER BAUL. NUTZUNG: ZAHLE DER VOLLGE-SCHOSSE
GRUNDFLÄCHEN-ZAHLE: GESCHOSSEFLÄCHEN-ZAHLE
BAUWEISE: DACHFORM GEM. TEXT

BAUWEISE, BAUGRENZEN
O: OFFENE BAUWEISE
BAUGRENZE

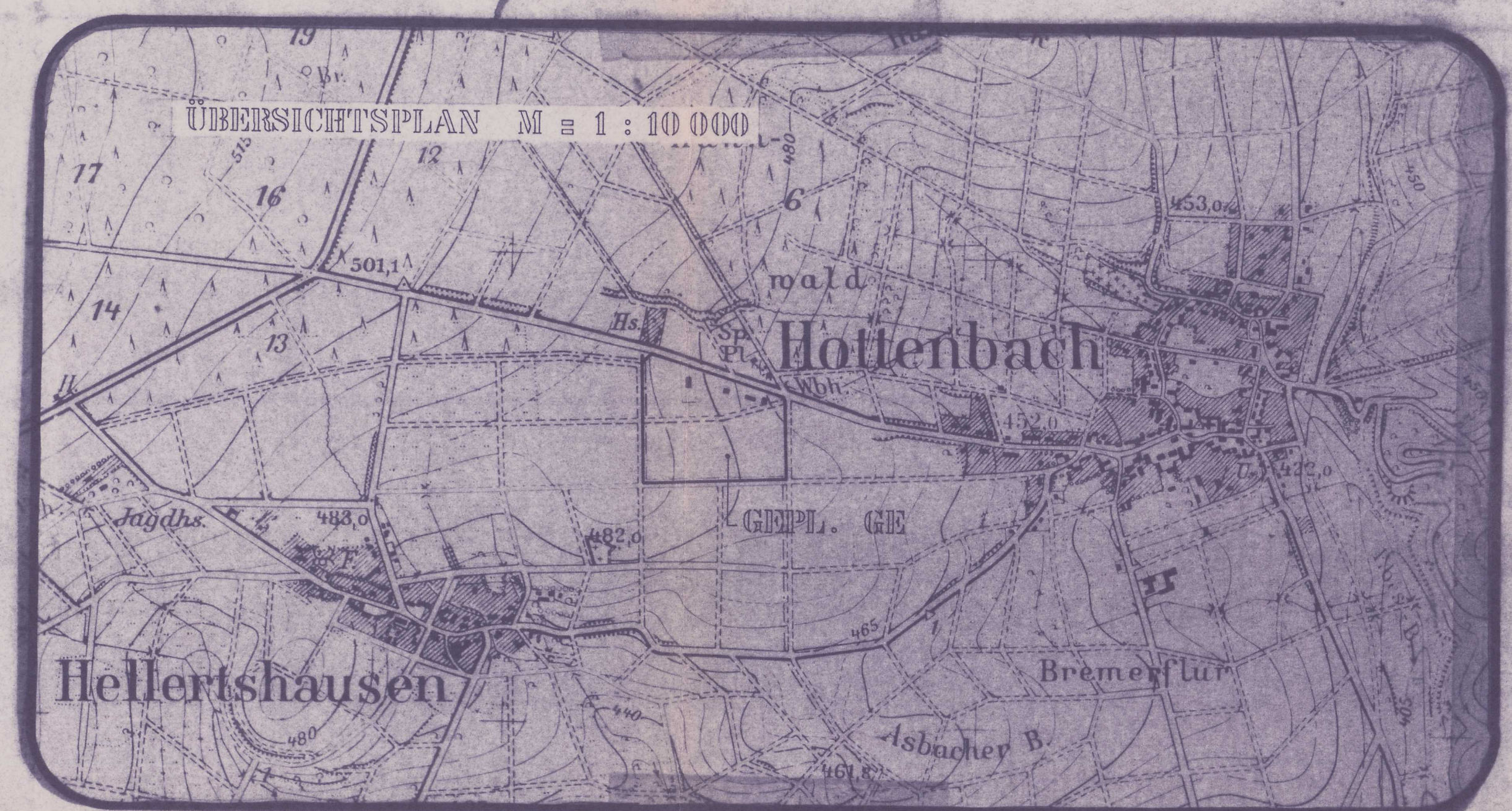
VERKEHRSFLÄCHEN
STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN
GEHWEGE
STRASSENABGRENZUNGSLINIE

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN
ELEKTRIZITÄT, TRAP-STATI
VERSÖRGUNGSLEITUNGEN
20 KV STROM-FREILEITUNG

GRÜNFLÄCHEN
GRÜNFLÄCHEN
WASSERFLÄCHEN
HOCHWASSER-RÜCKHALTEBECKEN

NUTZUNGSREGEL, ZUR PFLEGE DER LANDSCHAFT
FLÄCHEN ZUR ANPFLANZUNG VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN - PFLANZGEBOT
BÄUME - NEU ZU PFLANZEN

SONSTIGE PLANZEICHEN
MIT LEITUNGSRECHTEN BELASTETE FLÄCHEN
BÖSCHUNGEN
ABGRENZUNG VON GEBIETEN UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES



BEBAUUNGSPLAN DER ORTSGEMEINDE HOTTENBACH
MIT INTEGRIERTER LANDESPFLEGERISCHER PLANUNG
GEWERBEBEIT (GE) "AUF DEM SCHIMMERWEG"
M. = 1:10000

AUFGESTELLT: IM MAI 1989
INGENIEURBÜRO G. RETZLER
IM SCHÜTZENRECH 48 6580 IDAR-ÜBERSTEIN