

8. vereinfachte Änderung gem. § 13 BBauG:

Die seitliche Baulinie des Baugrundstückes "Mühlwiesenstr. 2" wird verlegt, und zwar in Verlängerung der hinteren Bauflucht des Nachbargrundstückes in der Dorfriesenstraße.

Genehmigung des Landratsamtes Birkenfeld vom 12.11.1971, Az.: 64-610-13

Herrstein, den 13.03.84

Verbandsgemeindeverwaltung Herrstein

Im Auftrag

Schneider



FLUR 16

1. vereinfachte Änderung gem. § 13 BBauG:

1. Auf den Baugrundstücken "Mühlwiesenstr. 12 und 14" ist die Errichtung eines Hotels zulässig.

2. Die Baulinie des Baugrundstückes "Mühlwiesenstr. 19" wird um 2 m nach der rückwärtigen Grundstücksgrenze verlegt.

Zustimmung des Landratsamtes Birkenfeld vom 26.02.64, Az.: 61-610-07

Herrstein, den 13.03.1984

Verbandsgemeindeverwaltung Herrstein

Im Auftrag

Schneider



2. vereinfachte Änderung gem. § 13 BBauG:

Die Baulinie der Baugrundstücke "Dorfriesenstraße 4, 6, 8, 10, 12 und 14" (Grundstücke auf der rechten Straßenseite) wird von 3 m auf 5 m zurückgelegt.

Genehmigung des Landratsamtes Birkenfeld vom 06.04.65, Az.: 64/610-07

Herrstein, den 13.03.1984

Verbandsgemeindeverwaltung Herrstein

Im Auftrag

Schneider



3. vereinfachte Änderung gem. § 13 BBauG:

Die in § 11 Abs. 7 des Textes zur Planurkunde festgelegte Kniestockhöhe wird von bisher max. 0,50 m auf max. 0,75 m erhöht.

Genehmigung des Landratsamtes Birkenfeld vom 24.02.66, Az.: 60-1217/65

Herrstein, den 13.03.1984

Verbandsgemeindeverwaltung Herrstein

Im Auftrag

Schneider



4. vereinfachte Änderung gem. § 13 BBauG:

Die Festsetzungen für das Baugrundstück "Dorfriesenstr. 2" (Parz. 79) werden wie folgt geändert:

1. Die Baulinie wird von bisher 11 m auf 8 m zur Straße hin vorverlegt.
2. Das Gebäude kann zur Straße hin eingeschossig, rückwärtig zweigeschossig, bebaut werden, wobei die vorgeschriebene Sockelhöhe einzuhalten ist.

Genehmigung des Landratsamtes Birkenfeld vom 28.03.1966, Az.: 64/610-07

Herrstein, den 13.03.1984

Verbandsgemeindeverwaltung Herrstein

Im Auftrag

Schneider



5. vereinfachte Änderung gem. § 13 BBauG:

Die unter § 11 Abs. 11 des Textes zur Planurkunde festgelegten zulässigen Grundstückseinfriedungen werden entsprechend der Anlage zum Gemeinderatsbeschuß vom 30.06.1966 ergänzt (siehe entspr. Änderungsakte)

Genehmigung des Landratsamtes Birkenfeld vom 19.07.1966, Az.: 64/610-07

Herrstein, den 13.03.1984

Verbandsgemeindeverwaltung Herrstein

Im Auftrag

Schneider



6. vereinfachte Änderung gem. § 13 BBauG:

Die Baulinie des Grundstückes "Mühlwiesenstr. 21" wird von bisher 7 m auf 4 m vorverlegt.

Genehmigung des Landratsamtes Birkenfeld vom 10.01.1968, Az.: 64/610-07

Herrstein, den 13.03.1984

Verbandsgemeindeverwaltung Herrstein

Im Auftrag

Schneider



LEGENDE:

GEPLANTE STRASSEN

GEHWEGE

BAUFLUCHTLINIE

BEBAUUNGSGEBIETSGRENZE

VORH. BEBAUUNG.

GEPL. BEBAUUNG, WOHNGEBIET A

1-1/2

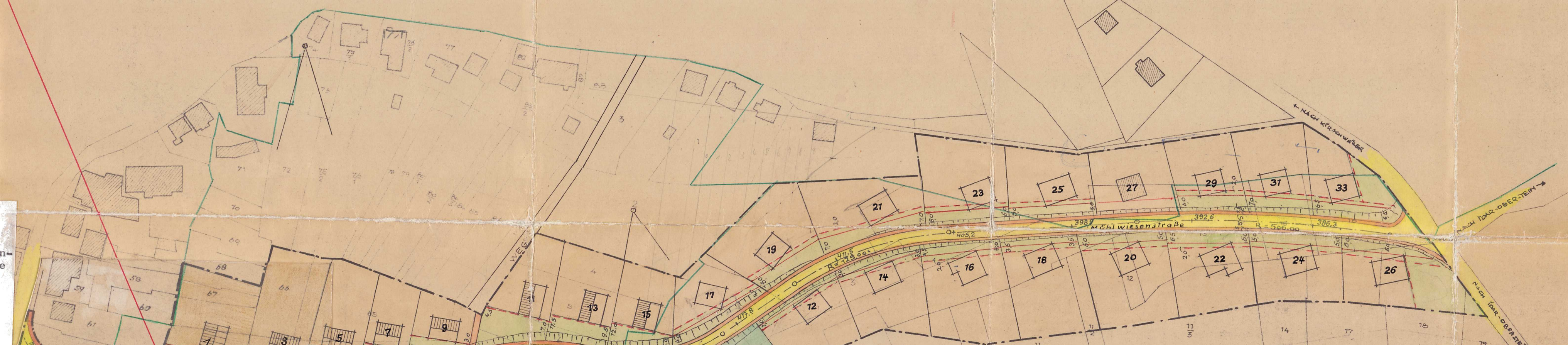
2

PRIVAT VORGARTENFLÄCHEN

GRÜN - u. FREIPLÄCHEN

ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN

FLUR 14



9. vereinfachte Änderung vom 23.01.1990

Die öffentliche Grünfläche an der "Mühlwiesenstraße" wird entsprechend dem beigefügten Deckblatt reduziert. Die Fläche wird dem benachbarten Baugrundstück (Flur 15, Parz. 67/8) zugeschlagen und die Baugrenze entsprechend erweitert.

FLUR 5

EINVERSTANDEN:

KIR SCHWEILER DEN 2.2. 1962

DER BÜRGERMEISTER:

HERRSTEIN DEN 20.3. 1961

DER AMTSBÜRGERMEISTER:

GESEHEN: (s. anl. Stellungnahme v. 20.11.61)

IDAR-OBERSTEIN DEN 1961

DAS KATASTERAMT:

ZUGESTIMMT:

BIRKENFELD DEN 22. 6. 1962

DER LANDRAT:

Gehört zur Verg. vom 6.9.1962

KOBLENZ DEN 6.9. 1962

DIE BEZIRKSREGIERUNG KOBLENZ 45-453-22

Im Auftrag:

Reg. u. Baurat

7. Vereinfachte Änderung gemäß § 13 BBauG:

Die an der "Mühlwiesenstraße" im Bebauungsplan ausgewiesene Grünfläche wird um 24,00 m Breite reduziert. Auf dieser Fläche wird ein weiteres Baugrundstück ausgewiesen. Für dieses Baugrundstück gelten die Festsetzungen des dieser Satzung als Bestandteil beigefügten Deckblattes sowie die übrigen Festsetzungen des bestehenden Bebauungsplanes "Dorfweise-Mühlwiese". Das Grundstück Flur 5, Parzelle 6/1, wird in den Geltungsbereich des Bebauungsplanes einbezogen.

Genehmigung der Kreisverwaltung Birkenfeld vom 17. 4. 1979 - Az.: 60/610-13

Herrstein, den 25. Juni 1979

Verbandsgemeindeverwaltung Herrstein

Im Auftrag:

(Schneider)

BEBAUUNGSPLAN  
"DORFWIESE - MÜHLWIESE"

DER GEMEINDE KIRSCHWEILER  
KREIS BIRKENFELD / NAHE

GEMARKUNG: KIRSCHWEILER FLUR: 5,15,16 u.a.

PLAN I HAUPTDURCHFÜHRUNGSPLAN  
(MIT KATASTERBEZEICHNUNG)

ZUM DURCHFÜHRUNGSPLAN GEHÖRT FERNER:

PLAN

PLAN

PLAN

M 1:1250

SATZUNG VOM 22. 9. 61