

Satzung

zum Bebauungsplan „Erweiterung Gewerbegebiet“ der Ortsgemeinde Oberreidenbach

Aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) i. V. mit § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) wird gemäß Beschluß des Gemeinderates der Ortsgemeinde Oberreidenbach vom 28.01.98 folgende Satzung erlassen:

§ 1

Allgemeines

Die Ortsgemeinde Oberreidenbach erläßt einen Bebauungsplan mit der Bezeichnung „Erweiterung Gewerbegebiet“.

Der Geltungsbereich 1 (Gewerbegebiet) befindet sich südlich bzw. südöstlich des vorhandenen Gewerbegebietes und betrifft im Wesentlichen die Gemarkungsteile „Auf Bellenwiesen“, „In der Wasserdell“ und „Auf Eisenfeld“.

Der Geltungsbereich 2 (landespflegerische Ersatzfläche) befindet sich im Gemarkungsteil „Auf der Römersgewann“.

Die Teilbereiche sind in der Bebauungsplanurkunde im Detail dargestellt. Die betroffenen Grundstücke sind dem katasteramtlichen Lageplan zu entnehmen.

§ 2

Bestandteil der Satzung

Die Bebauungsplanurkunde und der Text zur Planurkunde sind Bestandteil der Satzung. Die Begründung gemäß § 9 Abs. 8 BauGB sowie ein katasteramtlicher Lageplan sind als Anlage beigefügt.

§ 3

Inkrafttreten

Diese Satzung und damit der Bebauungsplan werden mit der Bekanntmachung gemäß § 12 BauGB rechtsverbindlich.

Ausfertigung:

Die Übereinstimmung des textlichen und zeichnerischen Inhalts dieses Bebauungsplanes mit dem Willen des Ortsgemeinderates sowie die Einhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes werden bekundet.

Oberreidenbach, den 25.03.98
Ortsgemeinde Oberreidenbach

Ortsbürgermeister



Hat vorgelegen
Kreisverwaltung Birkenfeld

5.3.98