

S a t z u n g

=====

der Ortsgemeinde Schauren über die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Unter dem Dorf" gemäß § 13 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 04.03.1987

Aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 14.12.1973 (GVBl S. 419, BS 2020-1) und des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 18.08.1976 (BGBl. I, S. 2256), zuletzt geändert durch Gesetz vom 06.07.1979 (BGBl. I, S. 949) beschließt der Ortsgemeinderat Schauren folgende Satzung:

§ 1

Der Text zur Bebauungsplanurkunde unter Ziffer II Punkt 3.2 Satz 1, die Dachneigung betreffend, lautet wie folgt:

Bei I-geschossiger Bauweise -im aufgehenden Mauerwerk- ist eine Dachneigung von 12 - 50° zulässig.

§ 2

Bestandteil dieser Satzung ist die gemäß § 9 Abs. 8 BBauG beizufügende Begründung.

§ 3

Von der Änderung des Bebauungsplanes sind folgende Grundstücke betroffen:

Flur 4:

Parz.-Nr.: 94/3 und 94/4

Flur 10:

Parz.-Nr.: 58, 59, 60, 61, 63/2, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90/1, 90/2, 90/3, 90/4, 93/1, 93/2, 93/3, 93/4, 95, 96/1, 96/2, 97, 98, 99, 100, 101, 119/5, 119/6, 121, 122/2, 122/3, 124/1, 124/2, 124/3, 124/4, 125/1, 125/2, 125/3, 126/1, 126/2, 127/1, 127/2, 128/1, 128/2, 129/1, 129/2, 129/3, 129/4, 129/5, 129/6, 129/7, 129/8, 129/9, 130/1, 130/2, 130/3, 130/4, 133/2,

133/4, 133/5, 133/6, 133/7, 133/8, 133/9, 133/10, 133/11,
133/12, 133/13, 133/14, 133/15, 133/16, 133/17, 133/18,
133/19, 133/20, 133/21, 133/22, 133/23, 133/24, 133/25,
133/26, 162/1, 162/2, 162/3, 163/12, 163/13, 171, 172/1,
173/1, 173/2, 173/3, 178/62, 179/62, 180/62, 181/62

§ 4

Die Satzung wird gemäß § 12 BBauG mit der Bekanntmachung
rechtsverbindlich.

Schauren, den 04.03.1987 Ortsgemeinde Schauren



H. Wenz
- Ortsbürgermeister -

Keine Rechtsbedenken!

6588 Birkenfeld, 09.02.1987
Kreisverwaltung Birkenfeld
In Vertretung



Werner

(Werner)
Ltd. Kreisrechtsdirektor



Ausfertigung

Nach Abschluß des Anzeigeverfahrens gemäß § 11 BauGB wird die Änderungssatzung hiermit ausgefertigt.

Gleichzeitig wird der Bebauungsplan in seiner ursprünglichen Fassung (Satzungsbeschluß v. 27.07.1982) sowie die 1. Änderungssatzung (Satzungsbeschluß v. 18.12.1986) hiermit ebenfalls ausgefertigt.

Die ortsübliche Bekanntmachung gemäß § 12 BauGB bzw. BBauG wird unverzüglich durchgeführt.

Schauen den 15.09.

M. Ströh (S)
(Ortsbürgermeister)



INKRAFTTRETEN DES BEBAUUNGSPLANE SOWIE DER ÄNDERUNGSSATZUNGEN

Die Durchführung des Anzeigeverfahrens nach § 11 Abs. 3 BauGB wurde am 21.09.1994 ortsüblich bekanntgemacht.

Gleichzeitig wurde auch die Genehmigung des Bebauungsplanes in seiner ursprünglichen Fassung, sowie die Durchführung des Anzeigeverfahrens zur 1. Änderung des Bebauungsplanes nochmals bekanntgemacht.

Der Bebauungsplan einschließlich der hierzu erlassenen Änderungssatzungen sind ab 21.09.1994 rechtskräftig.

Schauen den 23.09.1994.

M. Ströh
(Ortsbürgermeister)

