

B e g r ü n d u n g

zur Änderung des Bebauungsplanes "Unter dem Dorf" der Ortsgemeinde Schauren

Nach Eingang erster Bauanträge für das Baugebiet "Unter dem Dorf", hat sich die im Bebauungsplan festgesetzte Dachneigung von 12 - 45 Grad als nicht ausreichend erwiesen.

Um diese Bauvorhaben, welche den sonstigen Festsetzungen des Bebauungsplanes entsprechen, verwirklichen zu können ist es erforderlich, künftig einen Neigungsgrad von 12 - 50 Grad zuzulassen und den Text des Bebauungsplanes entsprechend zu ändern.

Diese Änderung kommt u.a. auch verschiedenen Fertighausfirmen entgegen, da diese in Ihrem Angebot viele Fertighäuser führen, deren Dachneigung über 45 Grad liegt.

Aufgestellt: Rhaunen, im Oktober 1986

Verbandsgemeindeverwaltung Rhaunen
- Bauabteilung -

Schauren, den 16. 12. 1986



Ortsgemeinde Schauren

H. Wanz

(Ortsbürgermeister)