







Legende

Planung

 Geltungsbereich

Landespflegerisches Zielkonzept

-  Entwicklung von arten- und blütenreichen Glatthaferwiesen ergänzt mit der Pflanzung einer Streuobstwiese (A_2)
-  vollständige Erhaltung der Feldgehölze und innenliegenden markanten Einzelbäume
-  Erhaltung der Sickerquelle innerhalb der Regenwasserrückhalteflächen
-  Erhaltung, Erweiterung und Ergänzung der Nass- und Feuchtwiese

Bebauungsplanung

-  Grundstücksflächen i.V.m. Gestaltung der nicht überbauten Grundstücksfläche (A_1)
Reduzierung der Grundstückstiefe im Bereich des südöstlichen Feldgehölzes auf 20 m
-  Flächen für Maßnahmen zur Entwicklung von Natur und Landschaft
-  Verkehrsflächen
-  Versorgungsflächen (Regenwasserrückhalteflächen)

Projekt	Ortsgemeinde Vollmersbach Erstellung eines Bebauungsplanes "Am Hahnenhübel"	
	Umweltbericht mit Fachbeitrag Naturschutz	
Bearbeitung	planungsbüro helko peters <small>filscher str. 3 54296 trier tel. 0651 9953954 info@helkopeters.de</small>	
Planbezeichnung	Landespflegerisches Zielkonzept Kompensationsmaßnahmen	
Datum: 17.04.2026	Maßstab: 1 : 1.250	Bearbeitung: C.S.